

2018  
第 20 期

# 私募基金行业周览

PRIVATE FUNDS WEEKLY

## 本期摘要:

国务院国资委、财政部、证监会联合发布《上市公司国有股权监督管理办法》；中基协会会长洪磊在“第四届全球私募基金西湖峰会”上表示，中基协接下来会加快优化行业制度环境建设，例如在短期内基金法难以修改的情况下，应当加快私募基金条例出台，对私募基金进行明确界定，对投资业务和融资业务进行有效区分。

自然资源部发布了 2017 中国土地矿产海洋资源统计公报，公报显示：2017 年末，全国 105 个主要监测城市综合地价为 4083 元/平方米，同比增长 6.71%；住宅地价为 6522 元/平方米，同比增长 10.21%；住建部要求，北京、上海、广州、深圳等 16 个城市要探索推动供地主体多元化，6 月底前提出并上报具体实施方案；4 月份 ABS 发行规模稳步提升 租赁住房 ABS 发展驶入快车道。

截止上周五下午，投资、上市和并购共 135 起事件，涉及总金额 401.77 亿元人民币；一季度逾两千亿私募股权基金入市，募资压力仍持续加大；银行设立科技子公司，“快速反击”互联网巨头；公募基金近 20 年累计分红 1.71 万亿。

以信立业  
稳健行远

董事会办公室 编

2018 年 5 月 21 日  
星期一

网址：[xy.fund](http://xy.fund)

电话：010-8486 5655

传真：010-8486 5395

 信業基金  
CREDIT PROSPERITY FUND



## 监管动态

### 1、2018年5月18日新闻发布会

2018年5月18日,证监会召开新闻发布会,新闻发言人高莉发布三项内容,一是证监会召开重大案件调度推进会,二是证监会查获一起利用沪港通账户跨境操纵市场案件,三是证监会对5宗案件作出行政处罚(以上内容详见官网要闻栏目)。

<http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/>

### 2、国务院国资委、财政部、证监会联合发布《上市公司国有股权监督管理办法》

近日,国务院国资委、财政部、证监会联合发布了《上市公司国有股权监督管理办法》(国资委 财政部 证监会令第36号)。36号令是国务院国资委、财政部、证监会深入贯彻党的十九大精神,落实《中共中央 国务院关于深化国有企业改革的指导意见》等文件要求,以管资本为主加强国有资产监管、深化国有企业改革、推动国有资本做强做优做大的重要举措,对调整优化监管职能、精简监管事项具有重大意义。

[http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwdd/201805/t20180518\\_338363.html](http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwdd/201805/t20180518_338363.html)

### 3、对表高质量发展要求 加快资本市场改革开放 ——姜洋副主席在粤港澳大湾区经济与发展论坛上的演讲

当前,全球经济出现近几年难得的整体复苏,但脆弱性和潜在风险犹在,新增长动能仍待破题。中国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段,正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期。本次论坛以“新时代、新经济、新金融”为主题,探讨中国经济创新发展、动能转换的有效模式和路径,具有重要现实意义。

[http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwdd/201805/t20180519\\_338377.html](http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwdd/201805/t20180519_338377.html)

### 4、恪守信托本质回归专业常识 建设行业信用服务创新发展——中国证券投资基金业协会会长洪磊在“第四届全球私募基金西湖峰会”上发表致辞

日前,中国证券投资基金业协会会长洪磊在“第四届全球私募基金西湖峰会”上表示,中基协接下来会加快优化行业制度环境建设,例如在短期内基金法难以修改的情况下,应当加快私募基金条例出台,对私募基金进行明确界定,对投资业务和融资业务进行有效区分。

[https://mp.weixin.qq.com/s/UYVcN6bz\\_XW5JrisrooFpw](https://mp.weixin.qq.com/s/UYVcN6bz_XW5JrisrooFpw)

### 5、【协会通知】关于邀请会员单位参加2018中国风险投资论坛的通知

为鼓励创投基金行业发展交流,引导行业规范可持续发展,坚持实体经济服务,支持创投基金投早投小、投新投长,促进经济新旧动能转化。“2018(第二十届)中国风险投资论坛”将在深圳召开。

<https://mp.weixin.qq.com/s/yYMc7QZ1mX-c-4usdSL9gw>

### 6、中国个人养老金扬帆起航 构筑“老有所养”中国梦——中国证券投资基金业协会举办首届“养老金与投资”论坛

养老是事关国计民生的重大议题,党和国家高度重视养老事业发展。2018年4月2日,财政部、国家税务总局、人社部、银保监会和证监会联合发布了《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》,将福建省、上海市和苏州工业园区作为试点地区。这是我国养老金第三支柱的有益探索,标志着我国个人账户制养老金建设正式启航。为深入探讨个人养老金在中国的发展路径,提升养老金投资管理专业水平,广泛开展投资者教育,首届“养老金与投资”论坛于5月16日在福州举行。

<https://mp.weixin.qq.com/s/eXveEeATMmS2QZyu1MBw0A>

# 宏观市场

## 【宏观经济】

### 1、坚定不移对外开放 积极主动扩大进口

国务院发展研究中心副主任隆国强近日在接受经济日报记者采访时表示，主动扩大进口，不仅是遵循经济发展规律的必然选择，更是新时代中国发展的战略抉择，彰显了中国的大国担当。经过改革开放 40 年的积累，中国自主扩大进口，不仅有意愿、有行动，更有能力。未来，中国必将按照自己的节奏、步伐，坚定不移推动自主开放，努力让开放成果及早惠及中国以及世界各国企业和人民。

[http://www.gov.cn/zhengce/2018-05/20/content\\_5292190.htm](http://www.gov.cn/zhengce/2018-05/20/content_5292190.htm)

### 2、外交部：鼓励更多中国企业赴葡开展投资合作

外交部网站 5 月 19 日消息，当地时间 2018 年 5 月 18 日，葡萄牙总理科斯塔在里斯本总理府会见国务委员兼外交部长王毅。王毅表示，中葡双方完全可以成为共建“一带一路”的先行者，并在此框架内不断拓展第三方市场合作。中方赞赏葡方对中国投资的开放包容政策，愿鼓励更多中国企业赴葡开展投资合作，使两国成为国与国投资合作的样板和典范。

[http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180519\\_5806885.html](http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180519_5806885.html)

### 3、自然资源部：2017 年 105 城综合地价同比增长 6.71%

5 月 19 日从自然资源部网站获悉，自然资源部昨日发布 2017 中国土地矿产海洋资源统计公报，公报显示：2017 年末，全国 105 个主要监测城市综合地价为 4083 元/平方米，同比增长 6.71%；住宅地价为 6522 元/平方米，同比增长 10.21%。

[http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180519\\_5806808.html](http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180519_5806808.html)

### 4、央行：进一步完善沪深港通资金汇兑机制

中国人民银行办公厅 18 日发布关于进一步完善跨境资金流动管理支持金融市场开放有关事宜的通知，自发布之日起实施。通知强调，境外人民币业务清算行和境外人民币业务参加行可在现行政策框架之内，开展同业拆借、跨境账户融资、银行间债券市场债券回购交易等业务，为离岸市场人民币业务发展提供流动性支持。

[http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180519\\_5806685.html](http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180519_5806685.html)

### 5、外管局：4 月银行代客结售汇顺差 924 亿元人民币

国家外汇管理局统计数据显示，2018 年 4 月，银行结汇 9911 亿元人民币（等值 1574 亿美元），售汇 9241 亿元人民币（等值 1467 亿美元），结售汇顺差 669 亿元人民币（等值 106 亿美元）。其中，银行代客结汇 9320 亿元人民币，售汇 8395 亿元人民币，结售汇顺差 924 亿元人民币；银行自身结汇 591 亿元人民币，售汇 846 亿元人民币，结售汇逆差 255 亿元人民币。

[http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180518\\_5806289.html](http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180518_5806289.html)

### 6、能源局：2018 年要深入推进供给侧结构性改革

国家能源局网站 5 月 18 日消息，国家能源局 5 月 11 日召开全面深化改革领导小组会议，国家能源局党组书记、局长努尔·白克力在会上要求，要深入推进供给侧结构性改革，坚持运用市场化、法治化手段，严格执行环保、质量、安全等法规标准，有力有序化解煤炭煤电过剩产能，淘汰落后产能，发展先进产能，确保能源安全。

[http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180518\\_5806186.html](http://www.cs.com.cn/xwzx/201805/t20180518_5806186.html)

# 宏观市场

## 【地产动态】

### 1、住建部约谈 12 城负责人后 七城升级楼市调控措施

住建部约谈 12 个城市政府负责人后，目前，成都、哈尔滨、贵阳、长春、佛山、西安、太原 7 个城市作出回应，7 城市陆续升级楼市调控措施，出台严格的政策，遏制投机炒作。

<http://house.hexun.com/2018-05-20/193050780.html>

### 2、京沪广深等 16 城市要探索宅地供应多元化，下月上报具体方案

针对近期部分城市房地产市场出现过热苗头，投机炒作有所抬头等情况，住房和城乡建设部近日印发通知，重申坚持房地产调控目标不动摇、力度不放松，并对进一步做好房地产调控工作提出明确要求。住建部要求，北京、上海、广州、深圳等 16 个城市要探索推动供地主体多元化，6 月底前提出并上报具体实施方案。

<http://house.hexun.com/2018-05-20/193048790.html>

### 3、房地产市场将迎来更密集的城市层面调控

4 月份房地产成交延续了两年以来的增速下行态势，但房价却环比上升加快，主要源于二线城市和三线城市房价的较快上涨，预计，5 月份在城市层面将迎来密集的调控潮。4 月份房地产开发投资显示出较强的韧劲，增速仅小幅下滑。然而三项主要前瞻指标均呈增速放缓态势，后续开发投资增速可能走弱。

<http://house.hexun.com/2018-05-19/193046284.html>

### 4、太原出台住房限购政策

太原 5 月 18 日电，记者从太原市政府获悉，该市

近日下发《关于加强房地产市场调控工作的实施意见》，提出实施住房限购政策、加强差异化住房信贷和税收政策、控制现房短期交易转让等措施。

<http://house.hexun.com/2018-05-18/193045717.html>

### 5、ABS 月报 | 4 月份 ABS 发行规模稳步提升 租赁住房 ABS 发展驶入快车道

4 月份交易所及交易商协会新通过 ABS 产品 43 只。4 月份共 1 只存量资产支持证券级别发生下调。募集资金角度来看，4 月份募集资金共计 1,850.09 亿元，环比增加 739.34 亿元，同比增加 1,247.09 亿元，其中信贷 ABS 募集资金 1,093.45 亿元，占比 59.1%，企业 ABS 募集资金 706.95 亿元，占比 38.21%，ABN 募集资金 49.69 亿元，占比 2.69%。

<http://house.hexun.com/2018-05-18/193042561.html>

### 6、4 月 70 个大中城市商品住宅价格变动：15 城房价稳定

5 月 16 日，国家统计局发布了 2018 年 4 月份 70 个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据。国家统计局城市司高级统计师刘建伟昨日表示，从数据来看，4 月份一线城市商品住宅销售价格同比降幅扩大，二线、三线城市同比涨幅有所回落。70 个大中城市中，15 个热点城市新建商品住宅销售价格继续保持稳定。

<http://house.hexun.com/2018-05-18/193039912.html>

### 7、4 月北京住房租赁市场量跌价稳

据我爱我家集团市场研究院统计数据显示，今年 4 月，北京全市通过我爱我家（普租）及我爱我家旗下相寓（长租公寓）达成的住宅租赁交易总量环比 3 月下降了 19.3%，同比 2017 年 4 月增长了 16.1%。

[http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201805/t20180517\\_5804427.html](http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201805/t20180517_5804427.html)



# 私募动态

## 【私募行业】

### 1、一季度逾两千亿私募股权基金入市 募资压力仍持续加大

数据显示,今年一季度,以 VC/PE 为代表的投资机构合计投出资金超过 2000 亿元,在助力中小企业融资降杠杆上发挥越来越重要的作用。业内人士认为,中国金融业围绕直接融资尤其是股权融资的转型迫在眉睫,资本市场需要在经济转型升级中发挥更大作用。

<http://www.zqrb.cn/fund/jijindongtai/2018-05-17/A1526502392326.html>

### 2、成都高新区设独角兽投资基金

5月18日,成都高新区宣布,将设立独角兽投资基金,建立企业梯度培育体系,打造中国独角兽新摇篮,高质量建设世界一流高科技园区。据悉,成都高新区新设立的独角兽股权投资基金总规模为 100 亿元人民币,将聚焦拥有创新技术、创新商业模式、高成长潜力企业,全力培育独角兽。

<http://www.zqrb.cn/fund/jijindongtai/2018-05-19/A1526678105880.html>

### 3、外资私募注重基本面价值挖掘

外资控股私募开闸以来,众多海外资产管理巨头纷纷抢滩境内市场。据不完全统计,已有 11 家外资机构登记成为外商独资和合资私募证券投资基金管理人,其中不乏贝莱德、富达、瑞银、施罗德等国际上声名显赫的资管大鳄。

<http://www.zqrb.cn/simu/lunshi/2018-05-18/A1526596029156.html>

### 4、黑龙江首支军民融合产业基金正式签约成立

5月17日,黑龙江首支军民融合产业基金正式签约成立,该基金将为中国北疆地区的航空产业行和军民融合产业发展提供资金支持。哈尔滨市平房区副区长刘振江表示,首支军民融合产业基金的设立,增进了联盟与金融机构的交流合作,为联盟成员单位提供优质金融服务,实现银企共赢。

<http://pe.pedaily.cn/201805/431391.shtml>

### 5、鲁信创投与山东国信共同发起设立山东省鲁信创投新旧动能转换母基金,总规模 10 亿元

5月17日,鲁信创投公告,公司拟作为主发起人,与关联方山东国信共同发起设立山东省鲁信创投新旧动能转换母基金(有限合伙),总规模 10 亿元。

<http://pe.pedaily.cn/201805/431394.shtml>

### 6、【私募通数据周报】本周投资、上市和并购共 135 起事件,涉及总金额 401.77 亿元人民币

截止上周五下午,投资、上市和并购共 135 起事件,涉及总金额 401.77 亿元人民币。从交易金额来看,涉及投资金额较大的事件是 2018 年 5 月 14 日,同创九鼎投资管理集团股份有限公司投资富通亚洲控股有限公司 106.88 亿港元。从交易事件地域分布看,目前主要分布在北京市、上海市和广东省,占比分别为 22.3%, 17.7%和 15.3%。本周新三板市场共有 15 家企业挂牌。新增加的股本是 4.43 亿股。本周新三板成交总金额为 17.40 亿元人民币,目前共有 11342 家企业挂牌新三板,总股本为 6562.50 亿股。

<http://pe.pedaily.cn/201805/431446.shtml>

# 私募动态

## 【资管同业】

### 1、银保监会：险企对税延养老险业务进行财务独立核算

银保监会于 5 月 18 日下发《个人税收递延型商业养老保险业务管理暂行办法》(以下简称《管理办法》)，《管理办法》明确对税延养老保险产品采取审批制，保险公司应依据《个人税收递延型商业养老保险产品开发指引》和示范条款开发产品并报监管部门审批，获得批准的产品才能上市销售。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/insurance/2018-05-19/A1526686165796.html>

### 2、银行设立科技子公司 “快速反击” 互联网巨头

5 月 15 日，民生银行发起成立的科技公司——民生科技有限公司正式成立。此前，建设银行、兴业银行、招商银行、光大银行等机构也已纷纷设立金融科技子公司。近年来，传统金融与互联网科技的融合不断深化，催生了金融服务的深刻变化。据《证券日报》记者了解，BAT 与银行的合作数量拓展迅速。商业银行虽然慢了一步，但显然如今已经认识到巨大的市场机遇，商业银行金融科技力量的迅速崛起，银行系科技公司应运而生。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/bank/2018-05-16/A1526404449353.html>

### 3、市场份额呈现马太效应 人保财险等三巨头保费收入之和为行业的 64.85%

银保监会统计数据显示，2018 年一季度，财险公司实现原保险保费收入 3090.39 亿元，同比增长 17.27%，人保财险、平安产险和太保产险三巨头（业内称“老三家”）的保费收入之和约 3090.39 亿元，占行业保费之比为 64.85%，比去年同期提高了 0.98 个百分点。这是在财险巨头的市场份额连续 3 年的下降之后首次逆转，反

映出在车险费改等因素的影响下，财险业再现马太效应，市场集中度再次有所提升。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/insurance/2018-05-18/A1526576045207.html>

### 4、用益信托：短期收益率“破 8” 产品将增多

用益信托 4 月份统计数据显示，4 月份共有 61 家信托公司参与集合信托产品发行，共发行 611 款集合产品，环比下降 13.46%；4 月份集合信托产品发行规模为 1150.90 亿元，环比下滑 7.47%。此外，4 月份成立的集合信托产品平均预期收益率为 7.37%，较上月增加 0.05 个百分点。用益信托分析称，目前市场上“钱紧”的状况尚未改善，预计短期内资金成本上行的趋势仍将延续。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/xintuo/2018-05-16/A1526404919569.html>

### 5、公募基金近 20 年累计分红 1.71 万亿

5 月 16 日，证监会新闻发言人高莉就公募基金行业发展情况答记者问时表示，近 20 年来，公募基金为投资者创造了显著的回报。截至 2017 年底，公募基金行业累计分红 1.71 万亿元。偏股型基金年化收益率平均为 16.5%，远远跑赢大盘。债券型基金年化收益率平均为 7.2%，超出现行三年定期存款利率 4.5%。基金管理公司受托管理基本养老金、企业年金、社保基金等各类养老金 1.5 万亿元，总体上也都实现良好收益。

<http://www.zqrb.cn/fund/jijiindongtai/2018-05-17/A1526503881754.html>

# 声明

## 声明

- 1、本刊由信业股权投资管理有限公司（以下简称“本公司”）董事会办公室编辑，本刊所载的信息、材料及结论均来源于网络公开资料，不代表本公司观点，不构成投资建议。
- 2、在任何情况下，本刊不对本刊内容所引致的后果承担任何责任。
- 3、如需索取本刊，请联系袁清瓶：[yuanqingping@chinaxy-fund.com](mailto:yuanqingping@chinaxy-fund.com)。
- 4、欢迎扫描下方二维码，关注信业基金官方微信公众号：xinyefund。

