

2018
第 12 期

私募基金行业周览

PRIVATE FUNDS WEEKLY

本期摘要:

新任央行行长“首秀”监管重点指向金控乱象，三大审慎政策将出台；中基协第二届理事会第四次会议成功召开，会议表示，对具有跨不同投资类型资产配置需求的私募基金管理人会员机构，研究增设“私募资产配置基金管理人”的管理人类型及相应的私募基金类型，待有关实施细节明确后，尽快对外发布相关登记备案要求。

百强企业市场份额占比近半，同比大幅提升 7.9 个百分点；华夏幸福中标陕西咸阳市泾阳产业新城 PPP 项目；自如获 20 亿元储架式 ABS 发行额度，以房租分期作为底层资产；北京 2018 年将建设筹集各类保障性住房 5 万套；大连市实行住房限购政策。

私募基金方面，私募加速布局 MSCI 指数基金；私募 FOF 监管指导意见在路上，流动性信息披露是关键；传红杉资本募集 120 亿美元基金；KKR 投资并联合四家公司共同成立首个一站式数字营销公司——开域集团。

以信立业
稳健行远

董事会办公室 编

2018 年 3 月 26 日
星期一

网址：xy.fund

电话：010-8486 5655

传真：010-8486 5395

 信業基金
CREDIT PROSPERITY FUND



监管动态

1、2018 年 3 月 23 日新闻发布会

2018 年 3 月 23 日，证监会召开新闻发布会，新闻发言人高莉发布证监会发布《关于修改〈中国证券监督管理委员会行政许可实施程序规定〉的决定》(以上内容详见官网要闻和证监会令栏目)。

<http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/>

2、李超副主席在北外滩财富与文化论坛暨中国基金业 20 周年纪念活动上的致辞

2018 年，是贯彻党的十九大精神的开局之年，是改革开放 40 周年，也恰逢中国基金业发展 20 周年。在这一特殊时刻，我们在中国基金发源地之一的上海，围绕“财富与文化”主题，共同研讨新时代推动行业深化改革、服务实体经济的新使命、新任务、新路径，具有重要意义。

http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwdd/201803/t20180325_335704.html

3、关于私募证券投资基金管理人提供投资建议服务线上提交材料功能上线通知

为落实中国证监会《证券期货经营机构私募资产管理业务运作管理暂行规定》(证监会公告[2016]13 号)中对于私募证券投资基金管理人为证券期货经营机构提供投资建议服务的条件和要求，自 2018 年 3 月 23 日起，私募证券投资基金管理人可通过资产管理业务综合报送平台(AMBERS 系统)线上填报相关材料。

<http://www.amac.org.cn/xhdt/zxd/392816.shtml>

3、中国证券投资基金业协会与德意志交易所集团签署合作谅解备忘录

双方表示，将采取切实可行的合作机制，秉承互惠互利原则，共同维护良好关系，加强在基金行业领域的

国际交流与合作。中国证券投资基金业协会会长洪磊表示，协会与德交所的合作可以进一步支持中国资产管理行业的国际化及其在欧洲市场的发展。

<http://www.amac.org.cn/xhdt/zxd/392835.shtml>

4、中国证券投资基金业协会第二届理事会第四次会议成功召开

会议希望，为进一步提升私募基金管理人专业化运营的有效性，切实解决私募基金投资者跨类别配置投资的现实需求，协会应积极探索符合我国国情的私募基金管理人登记备案工作。对具有跨不同投资类型资产配置需求的私募基金管理人会员机构，研究增设“私募资产配置基金管理人”的管理人类型及相应的私募基金类型，待有关实施细节明确后，尽快对外发布相关登记备案要求。

http://mp.weixin.qq.com/s/K4pjb2t7hkirRaLm_hju3A

5、【声音】抓住责任痛点 促进有效执法

本文比较分析了我国对于信息披露违法活动归责立法的不足，提出了重构责任配置，合理界定各主体的责任标准等建议，促进有效执法。

<http://www.amac.org.cn/sy/392834.shtml>

宏观市场

【宏观经济】

1、2 月我国外汇市场成交逾 9 万亿元人民币

国家外汇管理局 23 日公布的数据显示, 2 月, 中国外汇市场 (不含外币对市场) 总计成交 9.43 万亿元人民币 (等值 1.49 万亿美元)。其中, 银行对客户市场成交 1.82 万亿元人民币 (等值 2877 亿美元), 银行间市场成交 7.61 万亿元人民币 (等值 1.21 万亿美元); 即期市场累计成交 3.82 万亿元人民币 (等值 6044 亿美元), 衍生品市场累计成交 5.61 万亿元人民币 (等值 8883 亿美元)。
http://www.cs.com.cn/xwzx/201803/t20180324_5755618.html

2、国办发促进全域旅游发展 上市公司争相布局

3 月 22 日, 国务院办公厅印发《关于促进全域旅游发展的指导意见》, 提出将加快旅游供给侧结构性改革, 着力推动旅游业从门票经济向产业经济转变, 从粗放低效方式向精细高效方式转变, 从封闭的旅游自循环向开放的“旅游+”转变, 以实现旅游发展全域化、旅游供给品质化、旅游治理规范化、旅游效益最大化的主要目标。
http://www.cs.com.cn/xwzx/201803/t20180323_5755379.html

3、新任央行行长“首秀”监管重点! 重点指向金控乱象 三大审慎政策将出台

易纲介绍当前及未来一段时间内金融政策的主要工作内容。他在演讲中透露, 当前金融政策方面的工作可以概括为三句话: 实施好稳健的货币政策、推动金融业改革开放, 以及打好防范和化解重大风险的攻坚战。
http://www.cs.com.cn/xwzx/201803/t20180326_5756282.html

4、城市轨道交通顶层设计出台

交通运输部副部长刘小明表示, 意见从城市轨道交通规划、建设、运营全过程、各环节着手, 重点围绕构建综合治理体系、有序统筹规划建设运营、加强运营安全管理、强化公共安全防范、提升应急处置能力、完善保障措施等方面提出了具体措施。
http://www.gov.cn/zhengce/2018-03/23/content_5276978.htm

5、中国人民银行就外商投资支付机构准入和监管政策有关问题答记者问

近日, 经国务院批准, 中国人民银行发布了《中国人民银行公告〔2018〕第 7 号》(以下简称《公告》), 明确外商投资支付机构的准入和监管政策, 自发布之日起实施。日前, 人民银行有关负责人就《公告》有关问题回答了记者提问。
http://www.gov.cn/zhengce/2018-03/22/content_5276487.htm

6、国家可持续发展议程创新示范区如何建设

“建设国家可持续发展议程创新示范区是党中央、国务院统筹国内国际两个大局作出的重要决策部署, 是要探索出一条符合国际潮流、具有中国特色和地方特点的可持续发展之路。”徐南平介绍, 国务院 2018 年 2 月 13 日正式批复同意了桂林市、深圳市、太原市建设首批国家可持续发展议程创新示范区, 因为桂林是旅游城市, 深圳是发达地区, 太原是资源型城市, 各有特点, 可为国内外同类地区的可持续发展作示范。下一步, 科技部将加强与联合国相关机构沟通合作, 加强对示范区建设发展的服务, 与地方政府共同努力, 为落实 2030 年可持续发展议程作出中国的新贡献。
http://www.gov.cn/zhengce/2018-03/25/content_5277196.htm

宏观市场

【地产动态】

1、百强企业市场份额占比近半 同比大幅提升 7.9 个百分点

百强企业销售业绩实现了跨越式增长: 2017 年, 百强企业销售总额、销售面积分别达 63760.7 亿元、49795.9 万平方米, 同比增长 32.8%和 23.7%; 百强企业市场份额快速上升至 47.7%, 较上年提高 7.9 个百分点, 行业集中度加速提升。

<http://www.zqrb.cn/finance/house/2018-03-23/A1521796935398.html>

2、华夏幸福获确认中标陕西咸阳市泾阳产业新城 PPP 项目

公告显示, 成交内容包括: 土地整理服务、基础设施及公共设施投资建设费用的投资回报率为 15%; 当年产业发展服务费占入区项目当年新增落地投资额的比例为 45%; 规划设计、咨询等其他服务费投资回报率为 10%; 合作期限为 30 年。

<http://www.guandian.cn/article/20180322/198966.html>

3、共享办公谋模式突围: CBD 甲级写字楼全生态运营商的探索

与其他灵活办公运营商不同的是, 起步于广州、于去年 6 月正式开业的 ATLAS 寰图, 定位 CBD 甲级写字楼全生态运营商。至今已在北京、上海、杭州、广州、深圳及香港等国内重要城市的 CBD 区域发展超过 14 家综合办公空间及生活空间, 其中在上海拥有 5 个项目。

http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201803/t20180324_5755565.html

4、北京 2018 年将建设筹集各类保障性住房 5 万套

记者 22 日从北京市住建委获悉, 北京市政府日前与各区、各部门签订今年住房保障工作目标责任书, 制定 2018 年工作目标: 建设筹集各类保障性住房 5 万套。此外, 2018 年, 北京市将着力推进已供地共有产权住房建设, 尽快形成市场供应; 推进集体建设用地建设租赁住房; 2018 年底前, 列入国家计划的政府投资公租房分配要完成 90%以上; 市场租房补贴依申请实现应保尽保。

http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201803/t20180323_5754467.html

5、大连市实行住房限购政策

自 2 2 日起实行住房限购政策。根据通知, 大连市户籍居民家庭在中山区、西岗区、沙河口区、甘井子区及高新园区 (“中心城区”) 拥有 2 套及以上住房的, 暂停向其销售中山区、西岗区、沙河口区及高新区 (“限制区域”) 的住房。

http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201803/t20180322_5753837.html

6、自如获 20 亿元储架式 ABS 发行额度以房租分期作为底层资产

3 月 20 日, 自如成功完成储架 ABS 首期产品——自如 2 号 1 期的设立。未来一年, 自如将在上交所完成共计 20 亿元的资产证券化产品——“中信证券-自如 2 号第【1-8】期房租分期信托受益权资产支持专项计划”。据了解, 自如 2 号优先 A 档规模为 78%, 证券评级 AAA, 优先 B 档规模 7%, 证券评级 AA+, 充分反应出自如房租分期优秀的资产质量。“一次审批、多次发行”的储架式发行机制, 体现出自如在租房消费金融上的创新。

http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201803/t20180322_5752875.html

私募动态

【私募行业】

1、私募 FOF 监管指导意见在路上 流动性信息披露是关键

上周某家证券的“爆款”私募 FOF 火热刷屏，牵动基民神经。正当其他机构也准备趁势推出类似产品时，有媒体报道称，监管层可能就私募 FOF 产品给出指导意见。中国证券报记者采访多位机构人士了解到，“指导意见可能真的已经在路上”，主要是针对产品流动性及信息披露等问题。并且，相关调研已经启动一段时间。

<http://www.zqrb.cn/simu/lunshi/2018-03-19/A1521411513359.html>

2、传红杉资本募集 120 亿美元基金

消息人士表示，红杉资本正在募集的基金包括一支全球成长基金、多支美国和中国（早期与成长期）基金，以及一支印度基金，募集资金总额高达 120 亿美元。《华尔街日报》本月初报道了红杉资本多支基金的募集情况，并提到这支规模高达 80 亿美元的全球成长基金。

<http://pe.pedaily.cn/201803/429092.shtml>

3、私募加速布局 MSCI 指数基金

仅剩 2 个多月，今年 6 月 1 日起 A 股将正式纳入 MSCI 新兴市场指数，近期 MSCI 又发布了 12 个新的中国指数。不少私募基金跃跃欲试，或推出 MSCI 中国 A 股纳入指数的相关产品，或跟踪 MSCI 概念股资金流向，捕捉机会。

http://www.cs.com.cn/tzjj/smjj/201803/t20180322_5753271.html

4、IPO 审查趋严，已有 48 家企业撤回 IPO 申请

3 月 22 日消息，根据东方财富网的统计，截至 3 月 21 日，今年已有 48 家企业撤回了 IPO 申请。撤回申请不足为奇，但是数量如此之多，就难免引人瞩目了。据了解，这个数字已经超过了 2017 年全年企业撤回申请的数量。（2017 年共有 23 家企业撤回了 IPO 申请）

<http://pe.pedaily.cn/201803/429070.shtml>

5、科技谷获数千万元 A 轮融资，引入国家队投资方原创

3 月 21 日消息，2018 年初科技谷完成 A 轮数千万人民币融资，由中车旗下创投基金中车时代基金和松禾资本旗下松禾彩梦想联合投资。此次科技谷引入国家队战略投资人除了资金上的支持外，将更好的与国家轨道交通开展合作，助力打造智能交通大数据中心。

<http://pe.pedaily.cn/201803/429026.shtml>

6、KKR 投资并联合四家公司共同成立首个一站式数字营销公司开域集团

3 月 21 日消息，KKR 联合包括齐欣互动、安与吉、赢之嘉和赢纳科技在内的四家高度互补的行业公司，共同成立为中国市场打造的首个一站式数字营销公司——开域集团。

<http://pe.pedaily.cn/201803/429018.shtml>

私募动态

【资管同业】

1、招行发起设立招银资管 有望后发先至 拿下牌照

招行日前发布公告称，将出资 50 亿元，全资发起设立资管子公司“招银资产管理有限责任公司”（简称“招银资管”）。其实，早在三年前，银行业就已尝试将理财业务分拆设立资管子公司，至少三家银行已通过董事会决策——但无一获批。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/bank/2018-03-26/A1522012672558.html>

2、中国银行保险监督管理委员会 9 人党委班子成立

近日，中国银行保险监督管理委员会召开干部大会。中组部有关负责人宣布了中央关于中国银行保险监督管理委员会党委班子成员任职的决定，并就落实好中央决策部署提出了要求。党委书记郭树清，党委委员王兆星、陈文辉、黄洪、曹宇、周亮、梁涛、祝树民、李欣然出席会议。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/bank/2018-03-23/A1521736796433.html>

3、股权质押蛋糕重切 场外资本抢食升级

当券商、银行、信托等金融机构纷纷收缩质押业务规模之际，股权质押市场的蛋糕被重新分配。

近期，不少参与场外交易的民间资本加入股权质押“分食大军”，甚至成为券商业务人员转单的重点对象。虽然搏杀激烈程度有所升级，但“价格战”并未出现，“严把风控关”成为这些民资机构的展业信条。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/quanshang/2018-03-24/A1521841196672.html>

4、2017 年保险投资股票基金的金额增加 569 亿元 坚守价值蓝筹

2017 年是保险公司资产重配置大年，各家上市险企在利率向上的背景下配置较多长久期的债权，同时保险机构偏好的高票息白马股也表现较好。数据显示，截至 2018 年 1 月，保险投资股票和基金的规模为 2.01 万亿元，相比 2017 年 12 月上升 9.51%，占整体保险资金运用余额的比例为 13.38%，投资股票和基金占整体保险资金运用余额的比例也有所上升。2017 年全年保险投资股票和基金的金额增加 569 亿元。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/insurance/2018-03-24/A1521841343313.html>

5、上周集合信托成立市场回暖 募资 93 亿元 同比涨三成

用益信托在线数据显示，上周集合信托市场共成立 61 款产品，募集资金 93 亿元，同比增长 32.59%。从成立情况来看，上周成立数量与成立规模齐头并进，成立数量较前一周相比增加了 16 款，带动着成立规模也较前一周环比明显上涨了 32.59%。上周由浙金信托成立的“汇业 199 号上坤苏州木渎项目集合资金信托计划”融资规模达 11.75 亿元，为上周成立规模最大的产品，投资方式为信托贷款，投向房地产领域。

<http://www.zqrb.cn/jrjg/xintuo/2018-03-23/A1521738016639.html>

6、非货基今年已分红 23 亿元 主动型基金贡献过半

截至 3 月 24 日，今年以来共有 351 只基金实行了分红，排除货币型基金，合计分红总额达到 22.74 亿元。而在去年同期，共有 274 只基金实行了分红，合计分红总额达到 20.92 亿元（不包括货币型基金），无论是分红的基金数量还是分红总额，相比去年都有了大幅增长。

<http://www.zqrb.cn/fund/jijindongtai/2018-03-26/A1521995052252.html>

声明

声明

- 1、本刊由信业股权投资管理有限公司（以下简称“本公司”）董事会办公室编辑，本刊所载的信息、材料及结论均来源于网络公开资料，不代表本公司观点，不构成投资建议。
- 2、在任何情况下，本刊不对本刊内容所引致的后果承担任何责任。
- 3、如需索取本刊，请联系袁清瓶：yuanqingping@chinaxy-fund.com。
- 4、欢迎扫描下方二维码，关注信业基金官方微信公众账号：xinyefund。

