

2017
第 29 期

私募基金行业周览

PRIVATE FUNDS WEEKLY

本期摘要：

2017 年全国证券期货监管系统年中监管工作座谈会在京召开；中国证监会副主席李超出席中国证券投资基金业协会资产证券化业务专业委员会成立大会；中国证券投资基金业协会副会长张小艾在“融资中国 2017 股权投资产业峰会”上的致辞；中国证券投资基金业协会深入学习贯彻全国金融工作会议及全国证券期货监管系统年中监管工作座谈会精神。

中共中央政治局召开会议分析研究当前经济形势和经济工作；李克强：取消或放开制造业和服务业一些领域外商投资股比限制；《慈善信托管理办法》正式发布 给予信托公司多项促进措施；“双创”企业迎政策东风 国务院多举措破解融资难题；中国工业经济处于近三年同期最好状态。

全国商品房待售面积创 28 个月最低 三四线城市成去化主力；央行释放信号：上半年房地产贷款增速回落 房企资金链迎大考；建立租赁市场发展长效机制 专家称需法律支持；内地房企热衷“南下” 赴港落子谋多元化布局；万达轻资产战略的小目标：与信托合作“直投项目”、租金三七分成。

央行金融稳定局陶玲：资管业未来发展将出现质增量减；保监会：推公司治理改革 防止大股东操纵现象；大资管时代即将来临 券商资管与私募基金规模不断攀升；大资管 2.0 时代到来 公募 FOF 成未来创新中坚力量；中信信托受托创设国内最大规模慈善信托；券商直投面临转型阵痛 强弱格局逐渐凸显。

以信立业
稳健行远

董事会办公室 编

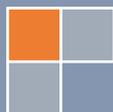
2017 年 7 月 31 日
星期一

网址：xy.fund

电话：010-8486 5655

传真：010-8486 5395

 信業基金
CREDIT PROSPERITY FUND



监管动态

【监管动态】

1、2017年7月28日新闻发布会

2017年7月28日,证监会召开新闻发布会,新闻发言人常德鹏发布两项内容,一是证监会对5宗案件作出行政处罚,二是“投资者保护·明规则、识风险”专项活动第三阶段正式启动。(以上内容详见官网要闻栏目)

http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwfbh/201707/t20170728_321219.html

2、2017年全国证券期货监管系统年中监管工作座谈会在京召开

7月24日至25日,全国证券期货监管系统年中监管工作座谈会在京召开。会议集中传达学习了全国金融工作会议精神,紧紧围绕贯彻落实会议确定的服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革三项任务,围绕贯彻落实中央政治局关于做好下半年经济工作的基本要求,研究部署下一步证券期货监管重点工作。中国证监会党委书记、主席刘士余代表党委讲话。

http://www.csrc.gov.cn/pub/newsite/zjhxwfb/xwdd/201707/t20170726_321016.html

3、【协会动态】中国证监会副主席李超出席中国证券投资基金业协会资产证券化业务专业委员会成立大会

2017年7月26日,中国证券投资基金业协会资产证券化业务专业委员会成立大会暨第一次全体会议在北京召开,中国证监会李超副主席、债券部主任蔡建春、基金业协会会长洪磊出席会议。基金业协会陈春艳副秘书长代表基金业协会宣读了资产证券化业务专业委员会成员聘任决定,李超副主席、蔡建春主任和洪磊会长共同为参会专家、委员颁发了委员会铭牌。上海证券交

易所、深圳证券交易所、中国证券业协会(机构间报价系统)也派代表参加了会议。

<http://www.amac.org.cn/xhdt/zxdt/392252.shtml>

4、【协会动态】中国证券投资基金业协会副会长张小艾在“融资中国2017股权投资产业峰会”上的致辞

协会副会长张小艾代表中国证券投资基金业协会,对融资中国2017股权投资产业峰会的顺利开幕表示热烈祝贺。基金业协会作为全国性行业自律组织,基金业协会有责任、有义务履行法定职责,一方面要强化行业自律管理,推动私募股权投资基金规范健康可持续发展;另一方面要优化行业自治服务,支持引导私募股权投资基金服务实体经济创新发展。

<http://www.amac.org.cn/xhdt/zxdt/392262.shtml>

5、【协会动态】中国证券投资基金业协会深入学习贯彻全国金融工作会议及全国证券期货监管系统年中监管工作座谈会精神

2017年7月28日,中国证券投资基金业协会召开党委扩大会议,传达学习全国金融工作会议和全国证券期货监管系统年中监管工作座谈会精神。协会党委书记、会长洪磊同志主持会议,协会党委班子成员及全体中层干部参加学习讨论。

<http://www.amac.org.cn/xhdt/zxdt/392265.shtml>

宏观市场

【宏观经济】

1、中共中央政治局召开会议 分析研究当前经济形势和经济工作

中共中央政治局7月24日召开会议，分析研究当前经济形势，部署下半年经济工作。中共中央总书记习近平主持会议。会议指出，在充分肯定成绩的同时要清醒看到，经济运行中还存在不少矛盾和问题，要站在经济长周期和结构优化升级的角度，把握经济发展阶段性特征，保持头脑清醒和战略定力，坚定不移抓好供给侧结构性改革，妥善化解重大风险隐患，促进经济社会持续健康发展。

http://www.gov.cn/xinwen/2017-07/24/content_5213043.htm

2、李克强：取消或放开制造业和服务业一些领域外商投资股比限制

会议部署加大引进外资力度，营造更高水平对外开放的环境。总理说，深化对外开放，打造国际化、法治化营商环境，进一步扩大引进外资，对贯彻新发展理念，推进供给侧结构性改革，促进经济中高速增长、迈向中高端水平，具有重要意义。李克强要求，加大引进外资力度，“要把减税降费等举措落到实处，‘双随机一公开’的监管也要做到全覆盖，这是世界通行的有效做法，各有关部门一定要落实到位”。

http://www.gov.cn/xinwen/2017-07/29/content_5214476.htm

3、《慈善信托管理办法》正式发布 给予信托公司多项促进措施

为规范慈善信托、保护慈善信托当事人的合法权益，银监会、民政部26日联合印发了《慈善信托管理办法》，并明确信托公司开展慈善信托业务免计风险资本、免于认购信托业保障基金等多项促进措施。随着居民收入不

断增加，我国慈善事业日益壮大。2016年9月1日慈善法正式实施，“慈善信托”作为重点，专章列入，填补了以往立法空白，使运用信托制度开展慈善活动开始具有可操作性。

http://www.gov.cn/xinwen/2017-07/27/content_5213603.htm

4、“双创”企业迎政策东风 国务院多举措破解融资难题

《国务院关于加强实施创新驱动发展战略进一步推进大众创业万众创新深入发展的意见》7月27日发布。意见提出，不断完善金融财税政策，创新金融产品，扩大信贷支持，发展创业投资，优化投入方式，推动破解创新创业企业融资难题。

http://zqrb.ccstock.cn/html/2017-07/28/content_76141.htm?div=-1

5、中国工业经济处于近三年同期最好状态

财政部发布数据显示，上半年，全国国有及国有控股企业（以下简称国有企业）经济运行稳中向好，国有企业收入和利润持续较快增长，钢铁、有色等上年同期亏损行业持续盈利。数据显示，上半年，国有企业营业总收入245802.9亿元，同比增长16.6%。国有企业利润总额14072.3亿元，同比增长24.3%。其中，中央企业9352.1亿元，同比增长18.5%。地方国有企业4720.2亿元，同比增长37.5%。

http://zqrb.ccstock.cn/html/2017-07/26/content_75351.htm?div=-1

宏观市场

【地产动态】

1、全国商品房待售面积创 28 个月最低 三四线城市成去化主力

国家统计局数据显示, 6 月末, 商品房待售面积 64577 万平方米, 比 5 月末减少 1441 万平方米。其中, 住宅待售面积减少 1305 万平方米。总量变化的同时, 去化结构也正在改善。一线城市中, 广州以外, 北京、上海和深圳的消化周期均属于或靠近住建部划定的 12-18 个月的正常区间, 去库存主力正在从去年楼市高点时期的一二线城市, 向一线城市周边和经济条件较好的三四线城市转变。

<http://www.21jingji.com/2017/7-26/wMMDEzNzlfMTQxNDMwMA.html>

2、央行释放信号:上半年房地产贷款增速回落 房企资金链迎大考

7 月 24 日, 央行发布《2017 年上半年金融机构贷款投向统计报告》。报告显示, 上半年房地产贷款增速回落, 人民币房地产贷款增加 3.04 万亿元, 占同期各项贷款的 38.1%, 比一季度占比低 2.3 个百分点。其中, 个人住房贷款余额 20.1 万亿元, 同比增长 30.8%, 增速比上季末低 4.9 个百分点。

http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201707/t20170725_5390470.html

3、建立租赁市场发展长效机制 专家称需法律支持

近日, 住建部等部门联合印发《关于在人口净流入的大中城市加快发展住房租赁市场的通知》提出, 要继续深化城镇住房制度改革, 建立租购并举的住房制度。7 月 27 日, 对外经济贸易大学公共管理学院教授李长安在接受《证券日报》记者采访时表示: “近几年, 我国的租赁市场有很大发展, 在加快改善城镇居民住房条件、推动新型城镇化进程等方面发挥了重要作用, 但也存在

一些问题。与西方国家相比, 我国租房市场与购房市场呈现严重失衡状态。”

http://www.cs.com.cn/ssgs/fcgs/201707/t20170728_5397004.html

4、万达轻资产战略的小目标: 与信托合作“直投项目”、租金三七分成

万达商业地产的轻资产模式包括两部分: 一是与“有钱没地”的机构合作开发投资类万达广场, 另一块是与“有钱有地”的企业开发合作类万达广场, 净租金收入 3: 7 分成。前者主要是与金融机构合作“直投项目”。

http://www.21jingji.com/2017/7-26/wMMDEzODBfMTQxNDMwMg_2.html

5、内地房企热衷“南下” 赴港落子谋多元化布局

上半年, 内地房企纷纷赴港竞买宅地、收购物业、及盘活旧改项目, 在一二线城市土地溢价率居高不下而增量市场开发空间缩小之时, 拥有大湾区政策红利及市场强劲的香港似乎成为不少企业下一步的布局焦点。

http://www.cs.com.cn/gg/201707/t20170726_5392864.html

私募动态

【私募行业】

1、张小艾：强化私募行业自律 发展行业有序的分水岭

日前，中国证券投资基金业协会副会长张小艾在“融资中国 2017 股权投资产业峰会”上表示，作为全国性行业自律组织，基金业协会一方面要强化行业自律管理，推动私募股权投资基金规范健康可持续发展；另一方面要优化行业自治服务，支持引导私募股权投资基金服务实体经济创新发展。

http://www.cs.com.cn/tzjj/smji/201707/t20170728_5397230.html

2、适当加大对私募管理人违法违规的处罚力度

中金所近日首次公布股指期货“账户对倒”输送利益事件，福建证监局和厦门证监局分别公布、处罚了两起私募“老鼠仓”事件。笔者认为，为遏制利益输送、老鼠仓等行为，理应适当加大对私募管理人违法违规的处罚力度。

http://www.cs.com.cn/tzjj/smji/201707/t20170728_5398334.html

3、大资管时代即将来临 券商资管与私募基金规模不断攀升

中国证券投资基金业协会最新发布的数据显示，截至 2017 年 6 月 30 日，累计共有 109 家机构备案确认 810 只资产支持专项计划，总发行规模达 10198.92 亿元。民生证券董事长冯鹤年认为，在中国经济节奏放缓和结构转型的关键时候，大资管正在加速推进。其中，证券公司和私募的资管规模不断攀升，成为最具活力与潜力的两股力量。

<http://funds.hexun.com/2017-07-26/190193057.html>

4、私募半年考：股票多头策略上半年“完胜” 高频策略受到挑战

统计数据显示，上半年股票策略基金中，有接近六成基金实现了正收益，但收益率分布较为分散。上半年收益率在-5%至 5%的基金占比不到 40%，跌幅大于 10%和涨幅高于 15%的基金占比接近 30%。由此可见，在上半年的 A 股“漂亮 50”行情下，向来以中小盘股票为风格特征的私募基金出现了业绩分化，有部分转换风格跟随大盘蓝筹获得收益，而有些没有彻底逃离中小创的基金则遭受较大损失。

http://www.cs.com.cn/tzjj/smji/201707/t20170727_5396008.html

5、【私募通投资周报】本周投资、上市和并购共 110 起事件，涉及总金额 186.30 亿元人民币

截止本周五下午五点，投资、上市和并购共 110 起事件，涉及总金额 186.30 亿元人民币。从交易金额来看，涉及金额较大的事件是 2017 年 7 月 25 日，河北宣化工程机械股份有限公司成功受让河钢集团有限公司、天津物产进出口贸易有限公司、俊安（辽宁）实业有限公司、中嘉远能科技发展（北京）有限公司持有的四联资源（香港）有限公司 100% 股权，作价 30.98 亿人民币。从交易事件地域分布看，目前主要分布在北京市、广东省和上海市，占比分别为 23.08%，17.25%和 15.62%。本周新三板市场共有 25 家企业挂牌，新增加股本为 7.42 亿股，本周新三板成交总金额为 34.91 亿元人民币，目前共有 11283 家企业挂牌新三板，总股本为 6659.38 亿股。

<http://research.pedaily.cn/201707/20170729417820.shtml>

私募动态

【资管同业】

1、保监会:推公司治理改革 防止大股东操纵现象

7月28日至29日,保险业学习贯彻全国金融工作会议精神专题培训班在京举办。中国保监会副主席陈文辉表示,要推进公司治理改革,坚决防止出现大股东操纵的现象,不能使保险机构异化为少数人的融资平台。陈文辉强调,做好保险工作,必须坚持稳中求进工作总基调,切实抓好服务实体经济、防控风险、深化改革三项任务,使保险业真正成为促进经济发展、维护金融安全、改善民生保障、创新社会治理的重要力量。

<http://news.sina.com.cn/o/2017-07-30/doc-ifyinryq7088334.shtml>

2、央行金融稳定局陶玲:资管业未来发展将出现质增量减

7月29日,由21世纪经济报道主办的“2017年中国资产管理年会”在上海举行,央行金融稳定局副局长陶玲在会上发表主题演讲,详尽阐述了资产管理业务监管的新理念。陶玲表示,统一资产管理业务标准规制的初衷,源于近年资产管理领域出现了一定程度的乱象。

<http://finance.sina.com.cn/meeting/2017-07-29/doc-ifyinvwu3240902.shtml?cre=financepagepc&mod=f&loc=4&r=9&doct=0&rfunc=100>

3、大资管 2.0 时代到来 公募 FOF 成未来创新中坚力量

公募 FOF 步伐渐行渐近。作为业内具有划时代意义的大事件,公募 FOF 的到来持续引发市场各方的热切关注。7月27日下午,继北京之后,由金融界联合南方基金、招商基金、广发基金、鹏华基金、中邮基金、融通基金、民生加银、前海开源基金等38家公募基金公司共同举办的“智领未来.FOF 开启基金投资新时代暨2017年全球资产配置与风险管理研讨会”在深圳成功举行。

本次会议群贤毕至、盛况空前,与会嘉宾就中国公募基金行业发展趋势、FOF 的准备工作、优势、发展前景等问题进行了激烈的观点交流和思维碰撞,诚为行业顶级盛会。

http://www.cs.com.cn/tzjj/jjdt/201707/t20170728_5398373.html

4、中信信托受托创设国内最大规模慈善信托

7月25日,中信信托受托正式设立规模5亿元人民币的“中信·何享健慈善基金会2017顺德社区慈善信托”,这也是截至目前中国信托行业受托规模最大的慈善信托。广东省和的慈善基金会发起人、荣誉主席何享健在广东省佛山市顺德区当日宣布了捐赠计划。

http://www.cs.com.cn/tzjj/201707/t20170727_5394619.html

5、券商直投面临转型阵痛 强弱格局逐渐凸显

伴随券商直投新规落地,“先保荐+后直投”、“背靠大金主、躺着也赚钱”的模式已然行不通。中国证券报记者了解到,今年上半年券商系私募新基金备案陷入停滞,不少机构在抓紧进行存量项目的整改。整改时限过半,券商直投格局亦发生深刻变化。

<http://news.cnfol.com/chanyeijingji/20170726/25062992.shtml>

声明

声明

- 1、本刊由信业股权投资管理有限公司(以下简称“本公司”)董事会办公室编辑,本刊所载的信息、材料及结论均来源于网络公开资料,不代表本公司观点,不构成投资建议。
- 2、在任何情况下,本刊不对本刊内容所引致的后果承担任何责任。
- 3、如需索取本刊,请联系袁清瓶: yuanqingping@chinaxy-fund.com。
- 4、欢迎扫描下方二维码,关注信业基金官方微信公众号: xinyefund。

